

## Landwirtschaft mit ca. 9,5 ha nahe Freistadt zu verkaufen



<b>Immobiliennummer:</b>	26064	<b>Lage:</b>	Dorflage
<b>Ort / Region:</b>	Hirschbach	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VB 350.000,-
<b>Grundfläche:</b>	ca. 9,50 ha		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Verwirklichen Sie jetzt hier Ihre Träume

Stark renovierungsbedürftiges landwirtschaftliches Bauernhaus (Abbruchhaus) mit ca. 9,5 ha Grund.

### Detailbeschreibung

Hirschbach nahe Freistadt!

Landwirtschaftliches Gebäude mit ca. 9,5 ha Grund. Davon ca. 3 ha Wald.

Die Nutzgründe sind für diese Gegend schön und leicht zu Bewirtschaften.

Preis:  $\approx$  3.50/m<sup>2</sup>

\*\*\* Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen! \*\*\*

### Ausstattung

Beim Hof sind ca. 1,5ha arrondiert. Die restlichen Flächen sind unweit rund um den Hof verteilt.

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Daniel Mayer unter 0664 - 17 84 219.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



